



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Rep. Gen.le N. 386 del 16/3/12

4° DIPARTIMENTO

Progettazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. D3/.....

data.....

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 28 del 16.02.2012

Oggetto: Servizio di pronto intervento urgente di manutenzione straordinaria per il completamento della recinzione e l'allaccio della condotta fognaria alla rete comunale, all'I.P.S.I.A. "Leonti" di Barcellona P.G.
Affidamento alla ditta GHELAS s.r.l.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli edifici scolastici di competenza;

CHE presso l'I.P.S.I.A. "Leonti" di Barcellona P.G., sono in corso i lavori per la sostituzione di infissi esterni intonaci e rivestimenti esterni e verniciatura protettiva guaina. giusto verbale di consegna all'impresa aggiudicataria, GHELAS s.r.l., del 27/07/2011;

CHE nell'ambito dei suddetti lavori non sarà possibile completare alcuni interventi quali la recinzione esterna e l'allaccio della condotta fognaria alla rete comunale;

VISTA la computazione dei lavori redatta dal tecnico di questo Dip. che ha valutato l'esecuzione dei lavori per un importo pari a €. 16.954,30 IVA esclusa;

RITENUTO che l'impresa GHELAS s.r.l. esecutrice dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di infissi esterni intonaci e rivestimenti esterni e verniciatura protettiva guaina si è dichiarata disponibile all'esecuzione di detti lavori e ha presentato un preventivo di spesa pari a €.18.500,00 oltre IVA 10%;

CHE l'offerta ritenuta congrua dal tecnico di questo Dip per €.18.650,00 IVA 10% inclusa, è stata accettata dall'impresa;

PRESO ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori, compresa IVA 10% pari a €. 18.650,00 può essere affrontata con le risorse disponibili al capitolo 7551/05, giuste D.D. n°95/10 d'impegno e D.D.n°101/11 di rimodulazione del quadro economico;

VISTO il D. Lgs 163/2000, art. 125 comma 11, applicabile in Sicilia ai sensi della Circolare Regionale LL.PP. del 30.03.2007, che disciplina l'affidamento di servizi ed interventi in economia d'importo inferiore a euro 20.000,00 direttamente ad una ditta di fiducia da parte del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

APPROVARE l'offerta della Ditta GHELAS s.r.l. con sede in Via L. Muratori n° 16 GELA (CL) per il servizio di pronto intervento urgente di manutenzione straordinaria per il completamento della recinzione esterna e l'allaccio della condotta fognaria alla rete comunale per l'importo totale di €. 18.650,00 compresa IVA 10%;

AFFIDARE alla ditta GHELAS s.r.l. con sede in Via L. Muratori n° 16 GELA (CL) il predetto pronto intervento;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di €.18.650,00 iva compresa, con le risorse disponibili al capitolo cap. 7551/10 giusta D.D n°95/10 d'impegno e D.D.n°101/11 di rimodulazione del quadro economico;

STIPULARE scrittura privata da inserire nella rubrica dell'Ente, per l'importo sopra specificato depurato dell'importo dell'IVA;

LIQUIDARE E PAGARE il servizio a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuto regolare espletamento.

Si allegano: DD.DD. n°95/10, 101/11;

Preventivo della Ditta...

Parere della Ragioneria Generale

IL DIRIGENTE

(Ing. Vincenzo Carditello)

2° DIR. E U.D. 7° U.G. - VIGILANZA E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

22/2/12

INIZIARIO

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

Geom. G. Martino



UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.
fascicolo BAR IPA fogna181

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N.95 DEL 20-09-2010

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di infissi esterni, intonaci e rivestimenti esterni, nuova condotta fognaria e verniciatura protettiva, da eseguire presso l'IPA "Leonti" nel Comune di Barcellona P.G..
Approvazione progetto, bando di gara ed impegno spesa.

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art. 13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici provinciali;

VISTO il progetto in oggetto necessario per la realizzazione di urgenti lavori di manutenzione straordinaria per garantire la funzionalità, sicurezza ed igiene dell'Istituto Scolastico in oggetto, per l'importo complessivo di **Euro 181.200,00** di cui **€ 148.000,00** a base d'asta, comprensivi di **€ 2.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, la cui relazione si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il relativo bando di gara mediante pubblico incanto ai sensi della Legge 109/94 come recepita in Sicilia;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto e del relativo bando di gara, ai sensi della citata Legge 109/94-Sicilia ed impegnare la relativa spesa;

VISTO il vigente Bilancio Provinciale con cui si assegnano a quest'Ufficio le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione dei predetti interventi di manutenzione straordinaria;

ATTESO, quindi, che la citata spesa di **€ 181.200,00** trova capienza in quanto sul **Cap.7551/2010**;

VISTA la Legge 109/94 come recepita in Sicilia con L.R.7/2002 e s.m.i.;

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la sostituzione di infissi esterni, intonaci e rivestimenti esterni, nuova condotta fognaria e verniciatura protettiva, da eseguire presso l'IPA "Leonti" nel Comune di Barcellona P.G. per l'importo complessivo di **Euro 181.200,00**;
 - 2) APPROVARE il relativo bando di gara con disciplinare per l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto ai sensi della Legge 109.94 come recepita in Sicilia con L.R.7/2002 e s.m.i. fino alla L.R.16/2010;
 - 3) IMPEGNARE la relativa spesa sul **Cap.7551-2010** del vigente bilancio;
- Si allega copia della relazione tecnica del progetto e del bando di gara con disciplinare.

IL DIRIGENTE

Visto di copertura finanziaria e regolarità contabile



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

P.I. e C.F. 80002760835

Allegato all'atto 95 del 20-09-2010

Responsabile: III DIP. I U.D. - Realiz.ne e manut.ne ed

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

LAVORI URGENTI DI M.S. PER LA SOSTITUZIONI DI INFISSI
ESTERNI, INTONACI E RIVESTIMENTI, NUOVA CONDOTTA
FOGNARIA E VERNICIATURA PROTETTIVA PRESSO L'I.P.A.
LEONTI DI BARCELLONA P.G.

DETERMINAZIONE DIRIGENZ. 95 del 20-09-2010
Immediatamente Eseguita

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **7551** Art. **0** di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(2020101) ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**

Denominato **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI (AVANZO AMMINIS**

ha le seguenti disponibilità:

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio		1.546.700,00	12.915.521,24
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 18-10-2010	+		-50.000,00
				12.865.521,24
B	Impegni di spesa al 18-10-2010	-	193.000,00	193.000,00
B1	Proposte di impegno assunte al 18-10-2010	-		
D	Impegno 2581/2010 del presente atto	-	181.200,00	181.200,00
				12.684.321,24

Fornitore: **DITTA ASSUNTRICE LAVORI SEDE**

(Per l'Ufficio Impegni e Pareri)

Visto di regolarità contabile attestante la
copertura finanziaria

(Il Ragioniere Generale)
Dr. Antonino CALABRO'

MESSINA, li 18-10-2010

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 101 DEL 05-10-2011

Oggetto: Comune di Barcellona P.G. - IPA "Leonti" - Lavori di MS per la sostituzione infissi esterni intonaci e rivestimenti esterni, nuova condotta fognaria e verniciatura protettiva guaina
Approvazione Perizia Variante e Suppletiva e nuovo Quadro Economico aggiornato;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n. 95 del 20.09.2010 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo totale di € 181.200,00 con imputazione al Cap.7551/2010;
- che i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta GHELAS s.r.l. con il ribasso del 45,9999%;
- che il contratto è stato stipulato in data 1/7/11 N. DI REP. 13910 e REG. il 13/7/11 N. 740/I;

CONSIDERATO che, ai sensi della L.R.20/2010 art.3, è necessario accantonare una quota del ribasso d'asta pari a € 13.431,97 per trasferirla alla Regione Siciliana ai fini della prevenzione e sicurezza nei cantieri edili;

CONSIDERATO, altresì, che si è manifestata l'esigenza, non prevista in sede di redazione del progetto, di eseguire ulteriori interventi nel medesimo stabile, necessari per il completamento e miglioramento delle opere appaltate ed ulteriori interventi necessari per la messa in sicurezza dell'edificio al fine di ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto antincendio e relativo certificato prevenzione incendi;

PRESO ATTO che i predetti interventi possono essere realizzati, data l'urgenza, dalla stessa Ditta Appaltatrice, agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso del contratto originario;

RILEVATO che la spesa complessiva resta contenuta all'interno delle somme già finanziate ed impegnate con la D.D. sopra citata, per cui nessun ulteriore onere graverà sul vigente bilancio provinciale, come risulta dall'allegato nuovo quadro economico;

SENTITA la Ditta Appaltatrice che si è dichiarata favorevole ad effettuare l'esecuzione dei predetti lavori suppletivi agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso di cui al contratto d'appalto stipulato;

VISTI il D.Lgs. 163/2006 art. 132, ed il Regolamento DPR207/2010 art. 161, recepiti in Sicilia con L.R. 12/2011;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE la Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori meglio descritta in premessa, per l'importo complessivo di € 181.200,00 IVA compresa, il cui quadro economico aggiornato si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PRENDERE ATTO che la relativa copertura finanziaria è garantita dalle stesse risorse ancora disponibili al capitolo 7551 bilancio 2010, giusta D.D. di impegno n. 95 del 20.09.2010;

STIPULARE con la predetta Ditta appaltatrice apposito Atto di sottomissione da inserire nella rubrica dell'Ente per l'importo suppletivo di € 40.420,07 + IVA, al netto del ribasso e compresi oneri per la sicurezza;

Allegati: nuovo quadro economico e DD di impegno

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Carditello

visto dell'Ufficio Finanziario:

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, 6/12/11

IL FUNZIONARIO

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonina Calabrò



Gela lì 18/12/2011

4° DIP. 2° REALMAN-ED.801

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA POSTA IN ENTRATA
22 DIC 2011
1° DIPARTIMENTO - U.D.

*Prova tecnica
per l'offerta*

PROVINCIA REGIONALE
DI MESSINA
ENTRATA
27/12/2011
Protocollo n°0047763/11

Spett.le Prov.Reg. di Messina
4° dipartimento edilizia scolastica
Corso Cavour 87
98122 Messina

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di infissi esterni,intonaci,nuova condotta fognaria.

Il sottoscritto **Orazio Giudice** nella qualità di Amministratore Unico dell'impresa **GHELAS IMPIANTI S.R.L.** con sede in Gela,Via Ludovico Muratori n.16,esecutore dei lavori di cui all'oggetto;

in nome e per conto dell'impresa esecutrice si porta alla vostra attenzione la nostra miglior offerta per i lavori di "completamento recinzione,allaccio fognario ed interventi vari di manutenzione" per un totale di € 18.500,00 netti oltre iva come per leage.

Si coglie l'occasione per porgere,distinti saluti

SI RITIENE CONGRUA
L'OFFERTA PER A
18.650,00 IVA COMPRESA (20%)
IL TECNICO
[Signature]

Distinti saluti

PER ACCETTAZIONE
L'IMPRESA
[Signature]
Amministratore Unico
Orazio Giudice

[Signature]
GHELAS IMPIANTI S.R.L.
Amministratore unico
Orazio Giudice